

Titre du projet : ADDITION ET RÉNOVATION 'CHURCH OF ASCENSION' Année : SEPTEMBRE 1991

Nom du client : BISHOP OF VICTORIA

Nom du chargé de projet : NATALIE C. SMITH, ARCHITECTE

Phase réalisée : Programmation, Design, Dessins & Devis, Appel d'offres, Administration du Chantier Occupé durant la construction.

Mandat : Le mandat de ce projet était d'optimiser l'utilisation des espaces existants, d'ajouter une aile administrative et des classes pour le 'Sunday School'.

Le projet: Réaménagement de 7000 pieds carré, comme la Nef et la salle communautaire adjacente étaient toujours utilisés par les mêmes personnes, donc jamais utilisés en même temps, notre solution a été d'ouvrir le mur qui les séparait et incorporer un mur amovible acoustique ignifuge; la capacité maximale a ainsi été augmentée et la nouvelle configuration répondait mieux aux différents besoins de la communauté.

Addition de 5000 pieds carré, nous avons ajouté une aile administrative en forme de 'T' comprenant, une cuisine et des classes et salles de toilettes pour le 'Sunday School', et un espace avec entrée séparée et deux bureaux, espaces de rangements et services. Chacun des trois espaces ainsi créés avait ses accès et issues et pouvait être utilisé seul ou combiné, ce qui permettait la location de certains espaces durant la semaine tout en gardant les espaces sacrés pour la fin de semaine.

Défis :

- Exécuter les travaux dans un bâtiment occupé.
- Maximiser tous les espaces disponibles en respectant le programme fonctionnel.
- Faire la sélection du mur amovible approprié à la fonction.
- Faire l'étude du code du bâtiment : la résistance au feu, la sécurité, la capacité des espaces, les issues.
- Faire concorder l'esthétique de l'addition avec celle des bâtiments existants.
- Respecter les budgets restreints d'une communauté et paroisse rurale.

Photo :

