

## INFORMATION SUR L'IMMEUBLE :

Immeuble : Château Monsarrat,  
Adresse : 100 rue du Château, Gatineau Qc, J9A 1T3  
Propriétaire : Association récréative « Les Jardins du Château » (ARJC)  
Président de l'ARJC : M. Guy Benoit  
Architecte : Natalie C. Smith, MOAQ

## MISE EN SITUATION :

Le Château Monsarrat est un bâtiment historique avec une architecture de grande valeur patrimoniale à préserver. En sorte, le bâtiment a une valeur historique que l'on veut conserver dans un état salubre et authentique. L'objectif est de sécuriser le bâtiment, allonger son cycle de vie avec un minimum d'interventions modernes. C'est-à-dire faire un remplacement des items désuets avec des équivalents sains lorsque possible.

Le bâtiment est composé d'une structure de pierre massive porteuse avec mur de remplissage en bloc de béton et en brique. Le fini intérieur est composé d'un enduit de plâtre. L'enveloppe du bâtiment n'a pas de composantes ayant un contenu d'amiante significatif.

Les tuiles d'ardoise existantes d'origines ont été fournies par 'Vermont Slate Co', elles sont : 'graduated thickness Vermont blend'.

## LE MANDAT PROPOSÉ POUR 2022:

Le projet 2022 est un projet de préservation de type entretien/réparation.

La majorité des travaux sont de type préservation du toit en tuiles d'ardoise  
L'emplacement des travaux se trouvent du côté Sud et Ouest de l'immeuble.

Restauration des toitures en ardoise et solins des lucarnes L07, L08, L09 + réfection des pontages de bois dans les noues au besoin.